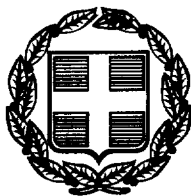




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 411**

10 Ιουνίου 1999

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1044321/4468/Β0010 (1)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «ΠΑΛΗΟ ΜΕΤΑΛΛΕΙΟ» Παραλίας Θεολόγου Μαλεσίνας Νομ. Φθ/δας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1 Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις: α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/80 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/83.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 100 του Π.Δ. 284/1988 (ΦΕΚ 128 και 165/Α/88) «Περί Οργανισμού του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 22.12.98 έκθεση της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας», που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή «ΠΑΛΗΟ ΜΕΤΑΛΛΕΙΟ», Θεολόγου Μαλεσίνας και το από16 Απριλίου 81 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογρ. Μηχανικού Δημ. Λάμπρου του Υπ. Οικ. που θεωρήθηκε την 16.4.81 από τη Δ/νση Τεχν. Υπηρεσιών Υπ. Οικ. Γ. Κόκκα Πολ. Μηχ/κό και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Φ. 544.5/288/99/7.4.99 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 άρθρο 1 παρ. 2 και 6 (ΦΕΚ 107/30.5.1997/τεύχος Α΄).

6. Την με αρ. πρωτ. 1087903/1481/0006Β/28.7.97 (ΦΕΚ 779/29.8.97/τευχ. Β) απόφαση του Υπουργού Οικονομικών.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του Π.Δ. 551/1988 (ΦΕΚ 259/Α/1988), αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 22.12.1998 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από 16 Απριλίου 81 τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό Δημ. Λάμπρου του Υπ. Οικ. με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 16.4.1981 από τον Δ/ντή Τεχν. Υπηρ. Υπουργ. Οικονομικών Γ. Κόκκα Πολ. Μηχ/κό και στο οποίο η παραπάνω Επιτροπή με κόκκινη γραμμή συνεχή από 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 5΄, 6΄, 7΄, 8΄, 9΄, 10΄, 11΄, 12΄, 13΄, 14΄, 15΄, 16΄ όπως καθόρισε τα όρια της παραλίας.

2. Δεν υπάρχουν κτίσματα στην ζώνη της παραλίας.

3. Αποφαίνεται ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε, να δημοσιευτούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 12 Μαΐου 1999

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Διευθυντής
ΠΑΝ. ΠΙΛΑΤΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας (άρθρο 100 Π.Δ. 284/1988).

Για τον καθορισμό, για πρώτη φορά των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας στη θέση «Παληό Μεταλλείο» Παραλίας Θεολόγου Μαλεσίνας Φθιώτιδας με ενδιαφερόμενο το Υπ. Οικ. - Κτηματική Υπηρεσία Νομού Φθιώτι-

δας όπου πήγαμε σήμερα 22.12.1998 ημέρα Τρίτη οι υπογεγραμμένοι:

1. Ψιλολίγνου Βασιλική Εφορ. ΔΕ/Β αναπληρωτής Προϊσταμένη Κτημ. Υπηρεσίας Ν. Φθ/δας.

2. Στρωματιάς Γεώργιος Τοπογράφος Μηχ/κός της Κτημ. Υπηρεσίας Ν. Φθ/δας (Μηχ/κός Δημοσίου).

2. Μπόλματης Τριαντάφυλλος Υπ/ρχος Λ.Σ. Λιμενάρχης του Υ/Λιμεναρχείου Σκάλας Αταλάντης.

που αποτελούμε την Επιτροπή του άρθρου 100 του Π.Δ. 284/1988 (ΦΕΚ 128 και 165/Α/88) «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών», όπως αυτή συγκροτήθηκε με την με αρ. πρωτ. 1013837/425/0006Α/30.1.98/απόφαση Υπ. Οικ./Δ/νση Οργ./Τμ. Α και συγκλήθηκε με την Φ. 121/1854/17.12.98 πρόσκληση του Προέδρου της, έχοντας δε υπόψη:

1. Το με αρ. πρωτ. 1125356/25804/24.11.98/έγγραφο Υπ. Οικ. που ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού στην παραπάνω περιοχή.

2. Το από Μάρτιο 1981 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 του Τοπ. Μηχ/κού Δ. Λάμπρου του Υπ. Οικ. που ελέγχθηκε την 16.4.1981 για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Τοπ. Μηχ/κό Γρ. Ξηρογιάννη του Υπ. Οικ. και θεωρήθηκε την 16.4.1981 από τον Δ/ντή Τεχνικών Υπηρεσιών Υπουργείου Οικονομικών Γ. Κόκκα Π. Μχ. όπως ορίζει το άρθρο 20 του Ν. 719/1977 (ΦΕΚ 301/Α/1977).

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα, ως επίσης και τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α/1983), καθώς και την σχετική με αυτούς Δικαστ. και Διοικ. Νομολογία.

4. Τις οδηγίες του Υπ. Οικ., όπως έχουν διατυπωθεί στις εγκύκλιες διαταγές, με αριθ. Δ. 8505/6433/66/31.7.1968, Δ. 3474/970 ΠΟΛ. 105/29.7.1983 και Ν. 505/253 ΠΟΛ. 69/30.3.1984, καθώς επίσης και τις οδηγίες του Γ.Ε.Ν. όπως αυτές διατυπώθηκαν στα Φ. 187.2/54/74/358/6.2.74 και Φ 187.2/25/85/22.1.1985 έγγραφά του.

5. Την αντίληψη που σχηματίσαμε κατά την επί τόπου μετάβασή μας, σχετικά με το πλάτος της βρεχομένης ζώνης ξηράς και τα λοιπά συναφή στοιχεία της περιοχής.

6. Το γεγονός ότι ουδεμία μεταβολή έχει γίνει στην εν λόγω περιοχή από την εποχή που αποτυπώθηκε και η ακτή είναι σχεδόν στο σύνολο βραχώδης.

7. Αφού έλαβε υπόψη τους καθορισμούς που έχουν επικυρωθεί εκατέρωθεν του ως άνω τμήματος με τις με αρ. πρωτ. 14523/16.11.1973 (ΦΕΚ 331/31.12.1973/Τ.Δ) και Γ/Φ121/563/20.5.1991 (ΦΕΚ 330/10.6.91/τ.Δ) αποφάσεις Νομάρχου Φθιώτιδας, αποφασίζει:

1. Καθορίζει πάνω στο ανωτέρω τοπογραφικό διάγραμμα, που συνοδεύει την έκθεση αυτή:

α) Την οριογραμμή αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από τα κτήρια των παλαιών μεταλλείων όπως φαίνεται στο ως άνω διάγραμμα.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία 5΄, 6΄, 7΄, 8΄, 9΄, 10΄, 11΄, 12΄, 13΄, 14΄, 15΄, 16΄ της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από την πολυγωνική του αιγιαλού (παράλληλος σε απόσταση 10 μέτρων).

2. Καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους δέκα (10) μ. παντού για να μπορούν να γίνουν έργα κοινωφελούς χρήσεως και να εξυπηρετηθούν οι σκοποί του άρθρου 7 του Α.Ν. 2344/1940.

3. Δεν υπάρχουν κτίσματα στην ζώνη της παραλίας.

4. Αποφαίνεται ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος	Τα Μέλη
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΨΙΛΟΛΙΓΝΟΥ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤΡΩΜΑΤΙΑΣ
	ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΣ ΜΠΟΛΜΑΤΗΣ

αρ. πρωτ.: 12

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ : ΠΑΛΙΟ ΜΕΤΑΛΛΕΙΟ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΘΕΟΛ. ΜΑΛΕΣΙΝΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΜΑΛΕΣΙΝΑΣ
ΕΠΑΡΧΙΑ: ΛΟΚΡΙΔΟΣ
ΑΡΜΟΔ. ΟΙΚ. ΕΦΟΡΙΑ: ΑΤΑΛΑΝΤΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ: ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ
ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ: ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ 1.00μ.

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ: ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟ
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ: Η μεση σταθμη της θαλασσας την εποχη της αποτυπωσεως.

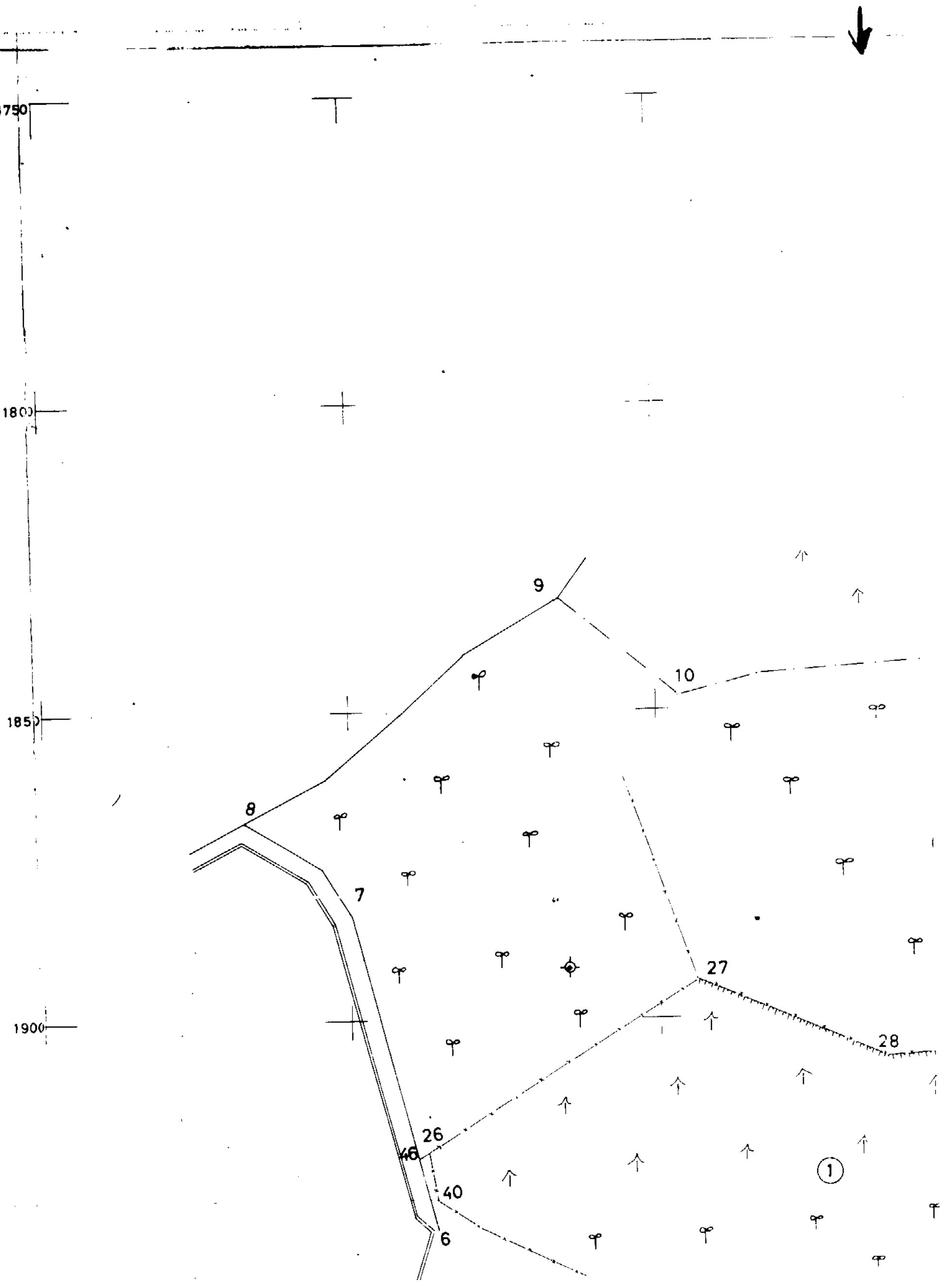
ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΣ: ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΑ
ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΣ: ΙΟΥΛΙΟΣ 1980

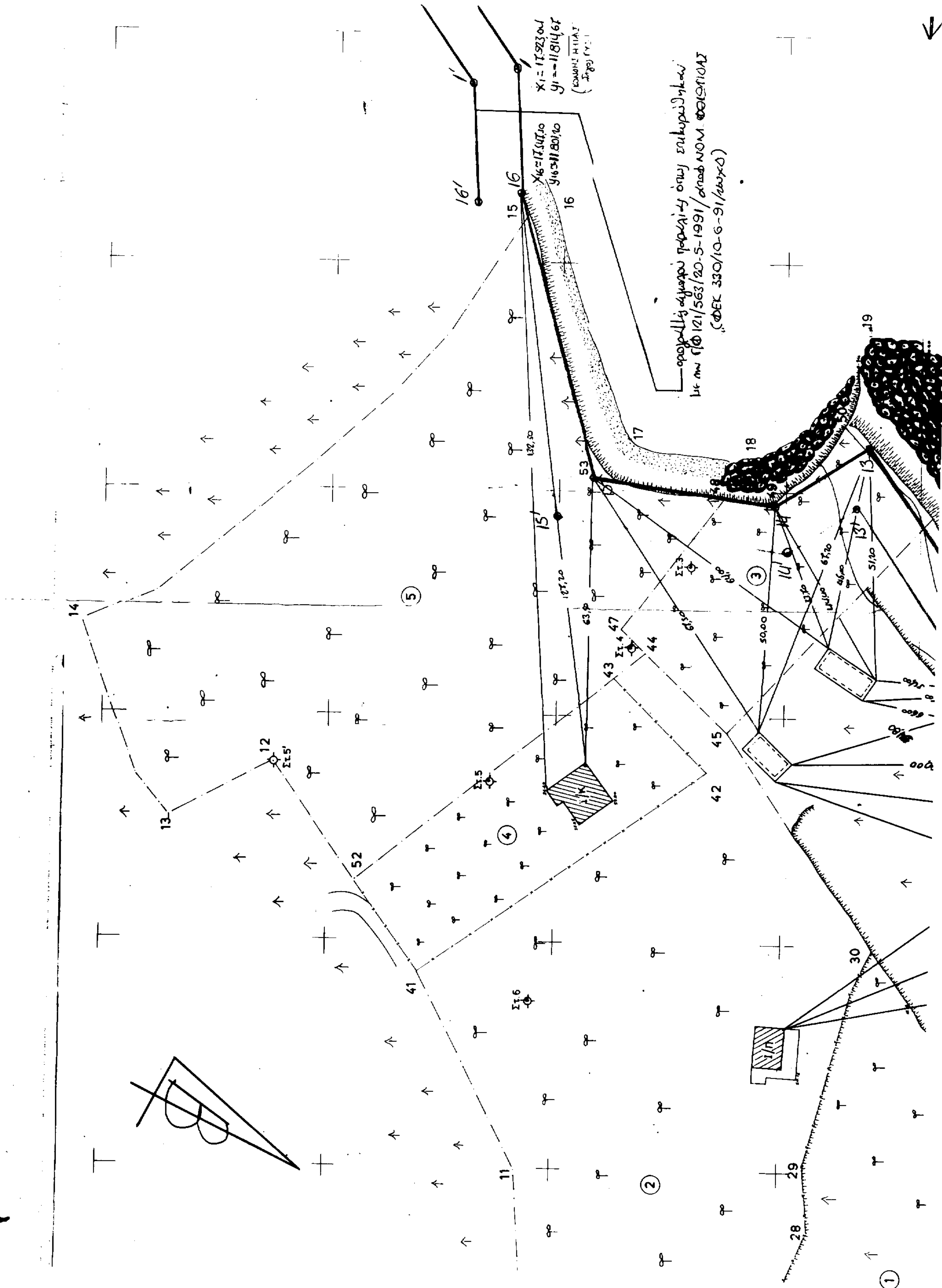
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

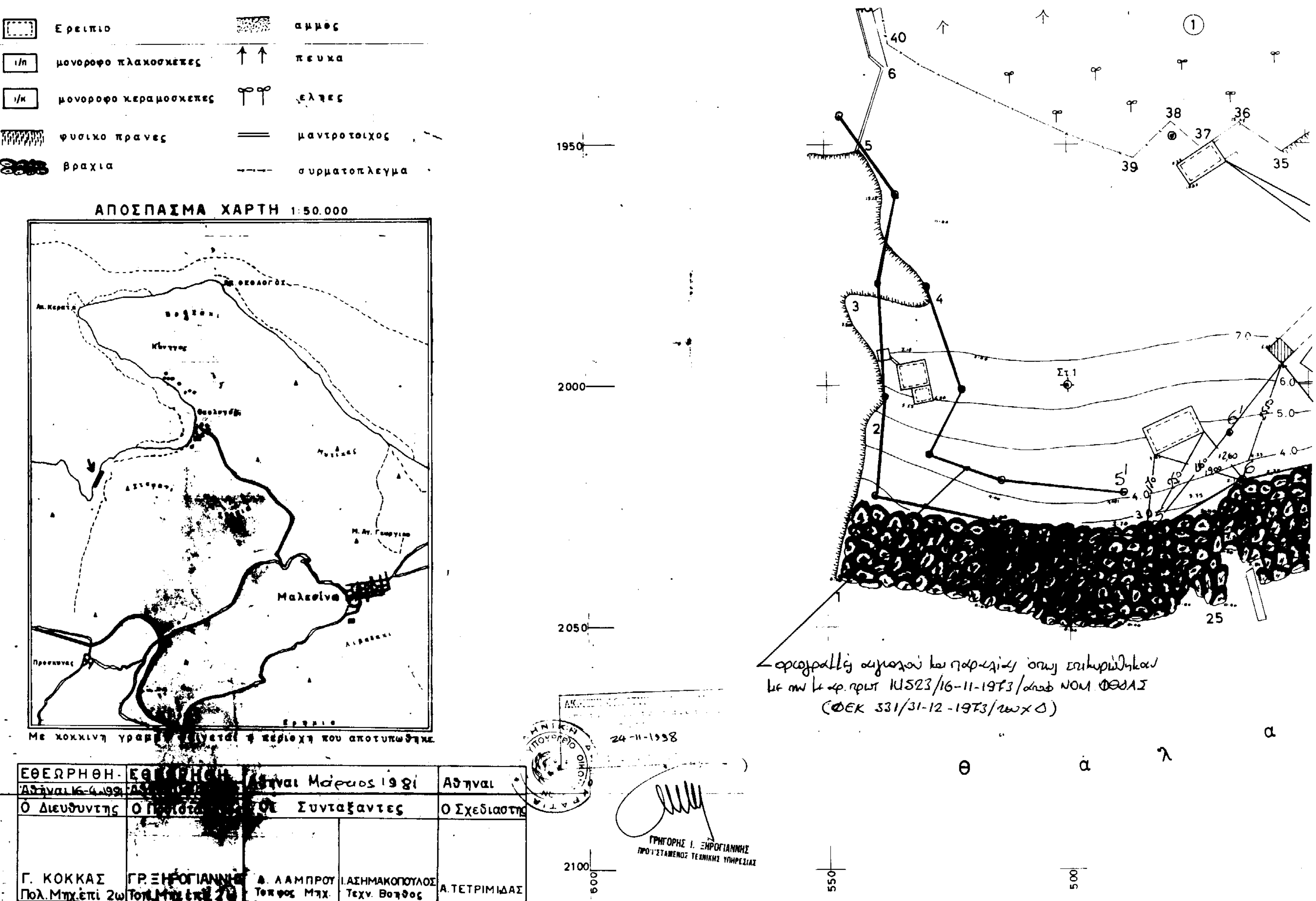
1. Με στοιχεια 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-1 φαινεται η ιδιοκτησια του Ελληνικου Δημοσιου Εμβαδου Ε = 55.000 Μ2
2. Τμημα ① με στοιχεια 26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-26 Εμβαδου Ε = 4.785 Μ2 κατεχεται απο τους Κληρονομους Κων-νου Καχαββα
3. Τμημα ② με στοιχεια 46-7-8-9-10-11-41-42-43-44-45-30-29-28-27-46 Εμβαδου Ε = 12.680 Μ2 κατεχεται απο το Λεωνιδα Δαρδιτσο
4. Τμημα ③ με στοιχεια 45-44-47-48-49-50-51-45 Εμβαδου Ε = 2125 Μ2 κατεχεται από το Σπυρο Κατσαγανη
5. Τμημα ④ με στοιχεια 41-52-43-42-41 Εμβαδου Ε = 1980 Μ2 κατεχεται απο το Νικολαο Τερζοπουλο
6. Τμημα ⑤ με στοιχεια 52-12-13-14-15-53-48-47-44-43-52 Εμβαδου Ε = 9270 Μ2 κατεχεται απο τους Αδελφους Σταθουλοπουλου
7. Τα ορια της ιδιοκτησιας του Ελληνικου Δημοσιου υποδειχθηκαν απο τον Οικονομικο Εφορο Αταλαντης
8. Βορειο οριο του κτηματος ληφθηκε η ακτογραμμη γιατι δεν εχει καθοριστει ακομη η οριογραμμη του αιγιαλου
9. Αριθ. Δ/γης Υπ. Οικονομικων Α 10301/455/9-7-80

ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΙ

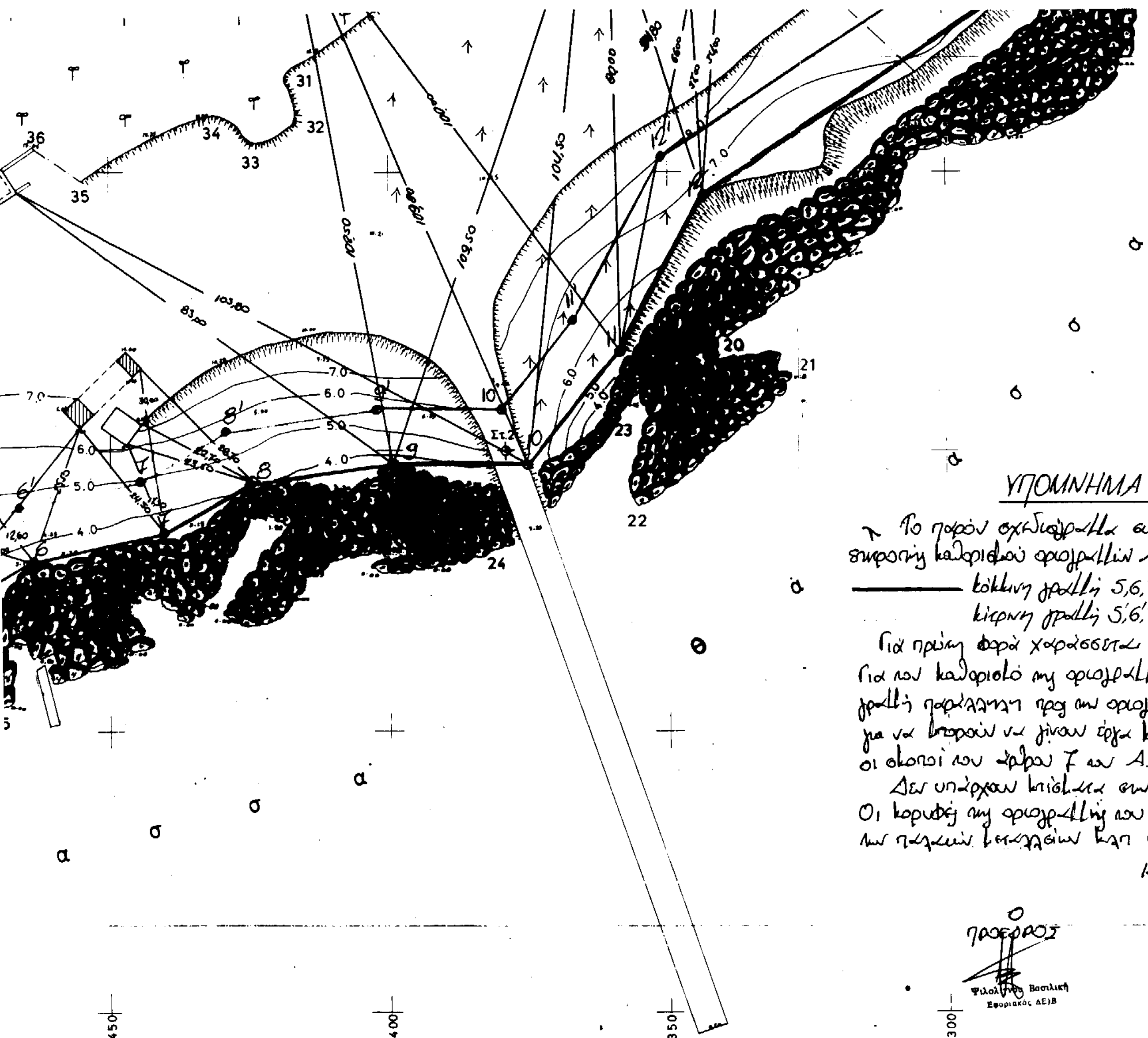
[ ]	Ερειπιο		αμμος
1/n	μονοροφο πλακοσκεπες	↑ ↑	πευκα
1/κ	μονοροφο κεραμοσκεπες		ελιες




(ΦΕΚ 330/10-6-91/τεύχος Δ)
14
13
12
52
41
11
42
43
44
45
47
53
15
16
17
18
19
30
29
28



Ερείπιο
μονόροφο πλακοσκεπές
μονόροφο κεραμοσκεπές
φυσικό πρανές
βράχια
άμμος
πεύκα
ελιές
μαντρότοιχος
συρματόπλεγμα
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ 1:50.000
Μαλεσίνα
Με κόκκινη γραμμή δείχνεται η περιοχή που αποτυπώθηκε
ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Αθήναι 16-4-1991
Ο Διευθυντής
Γ. ΚΟΚΚΑΣ
Πολ. Μηχ. επί 2ω
ΓΡ. ΞΗΡΟΓΙΑΝΝΗΣ
Αθήναι Μάρτιος 1981
Οι Συντάξαντες
Α. ΛΑΜΠΡΟΥ
Τοπογρ. Μηχ.
Ι. ΑΣΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
Τεχν. Βοηθός
Αθήναι
Ο Σχεδιαστής
Α. ΤΕΤΡΙΜΙΔΑΣ
24-11-1998
ΓΡΗΓΟΡΗΣ Ι. ΞΗΡΟΓΙΑΝΝΗΣ
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας όπως επικυρώθηκαν
με την με αρ. πρωτ. 141523/16-11-1973/απόφ. ΝΟΜ. ΦΘΙΑΣ
(ΦΕΚ 331/31-12-1973/τεύχ Δ)
θ α λ α
Στ 1
1950
2000
2050
2100
600
550
500



ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Το παρόν σχεδιάγραμμα συνοδεύει την από 22 ΔΕΚ 98 έκθεση της επιτροπής καθορισμού οριογραμμών Αιγιαλού και Παραλίας (άρθρο 10 ΠΔ 284/88)

———— κόκκινη γραμμή 5,6,7,...,14,15,16. Οριογραμμή Αιγιαλού
κίτρινη γραμμή 5',6',7',...,14',15',16' Οριογραμμή Παραλίας

Για πρώτη φορά χαράσσεται αιγιαλός και παραλία

Για τον καθορισμό της οριογραμμής της παραλίας χαράχθηκε τεθλασμένη γραμμή παράλληλη προς την οριογραμμή του αιγιαλού σε απόσταση 10 μέτρων για να μπορούν να γίνουν έργα κοινωφελούς χρήσεως και να εξυπηρετηθούν οι σκοποί του άρθρου 7 του Α.Ν. 2344/1940.

Δεν υπάρχουν κτίσματα στη ζώνη της παραλίας, ούτε παλαιός αιγιαλός

Οι κορυφές της οριογραμμής του αιγιαλού εξασφαλίζονται από τα κέντρα των παλαιών μεταλλείων κλπ ως στο σχεδιάγραμμα

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Ψιλολ... Βασιλική
Εφοριακός ΔΕ/Β

ΤΑ ΜΕΛΗ
1. Στρωματιάς Γεώργιος
Τοπογρ. Μηχ/κός ΕΜΒ
2. ... Τριαντάφυλλος
Υποπλοίαρχος Λ.Σ. (ΕΥ)

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 144 (2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Αιγίου στην οδό Κων/πόλεως.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.23 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα του άρθρου 3 αυτού και 4 αυτού και το αρ. 21 παρ. 2 κεφ. ΙΙ ΓΟΚ 29.

2. Το Ν. 2508/11/13.6.97 ΦΕΚ 124/Α «Βιώσιμη Οικιστική Ανάπτυξη των πόλεων και Οικισμών της Χώρας και άλλες διατάξεις».

3. Την παρ. 3 της εγκυκλίου 41/97 του ΥΠΕΧΩΔΕ.

4. Το Ν. 1622/86 (ΦΕΚ 92Α/14.7.86) «Τοπική Αυτ/ση Περιφερ/κή Ανάπτυξη και Δημοκρατικός Προγραμματισμός»

5. Το Ν. 2503/30.5.97 (ΦΕΚ 107Αα/30.5.97) «Περί Διοικητικής Οργάνωσης Στελέχωσης Περιφέρειας κ.λπ.».

6. Την υπ' αρ. 301/15.9.98 απόφαση «μεταβίβαση εξουσίας προς υπογραφή του Γεν. Γραμ. Περιφ. Δυτ. Ελλάδας.

7. Την υπ' αριθ. 388/20.2.98 απόφαση Γεν. Γραμματέα περί συγκρότησης του Περιφερειακού Συμβουλίου ΧΟΠ Δυτ. Ελλάδας.

8. Το αρ. 7499/3.12.98 έγγρ. του Δήμου Αιγίου με το οποίο μας διαβιβάστηκε φάκελος του θέματος.

9. Τις αρ. 445/96 και 530/97 αποφάσεις του Δημ. Συμβουλίου Αιγίου.

10. Την αρ. ΔΥ/144/19.2.98 εισήγηση της ΔΙΠΕΧΩ Δυτ. Ελλάδας.

11. Την γνωμοδότηση του Περιφερειακού Συμβουλίου ΣΧΟΠ που φαίνεται στο αρ. 1 παρ. 3/26.2.99 πρακτικό του

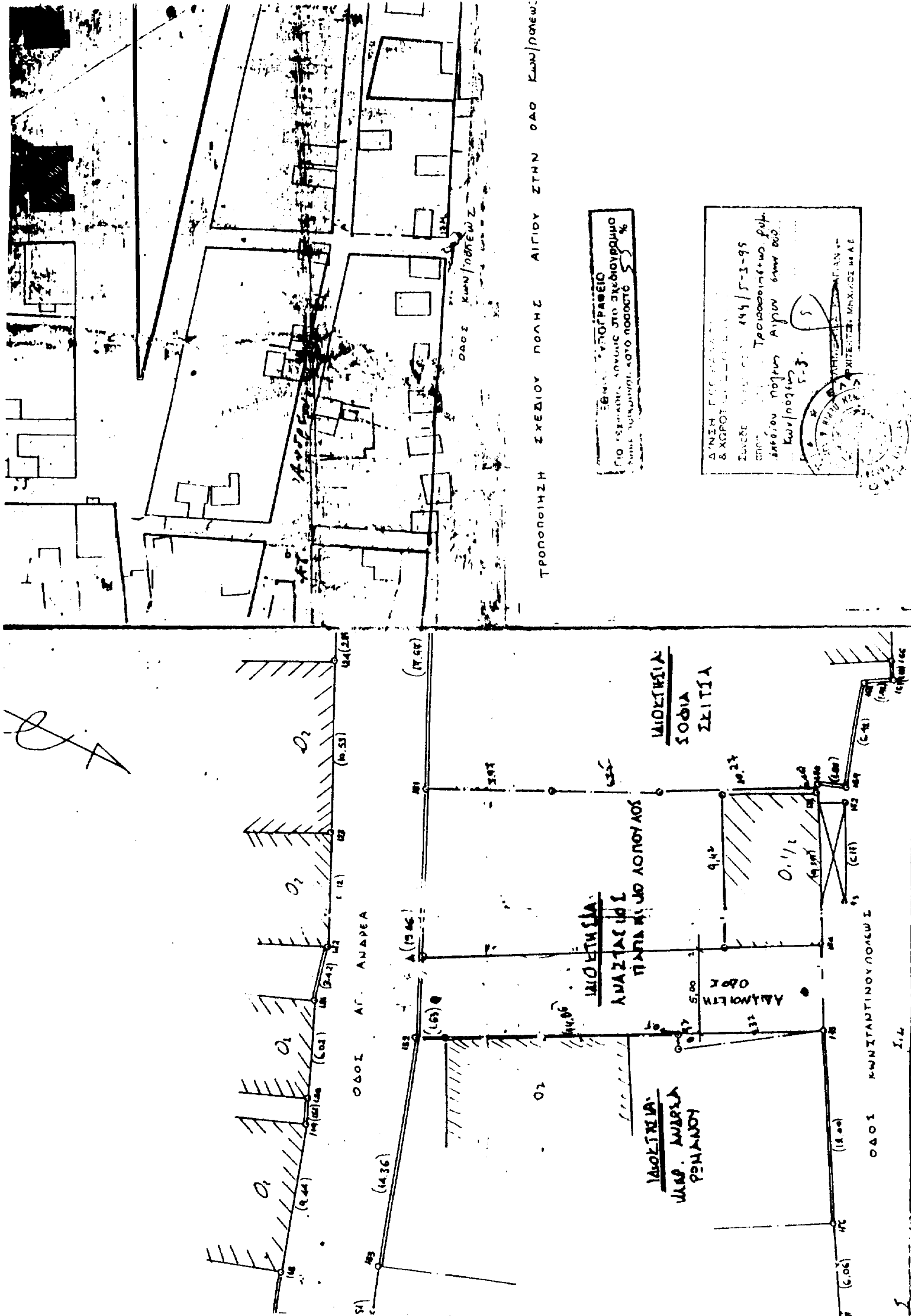
12. Το γεγονός ότι με την παρούσα δεν δημιουργείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε εν μέρει την αιτούμενη τροποποίηση, δηλ. χαρακτηρίζουμε τον κοινόχρηστο χώρο σαν πεζόδρομο, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμα, χωρίς μείωση του πλάτους του που παραμένει στα 5μ.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 5 Μαρτίου 1999

Με εντολή Γεν. Γραμ. Περιφέρειας
Η Διευθύντρια
ΚΛΗΜ. ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ


ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΑΙΓΙΟΥ ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΚΩΝ/ΠΟΛΕΩΣ
ΟΔΟΣ ΑΓ. ΑΝΔΡΕΑ
ΟΔΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ